

**SECCION IV**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 06/2023**

Obra: Finalización Edif. Torre Belgrano - Rw

Ubicación: Calle Belgrano N° 521 – Rawson.

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**1 – DESCRIPCIÓN GENERAL**

La obra trata de la terminación de la Torre Belgrano, ubicada en la ciudad de Rawson.-

Se realizó una primera etapa, que es la estructura resistente, mampostería, revoques, instalación sanitaria (solo las cañerías), instalación eléctrica (cañerías y cableado), colocación de pre marcos, pintura exterior, instalación de fan coil, enfriadoras (no la cañería), membrana en las cubiertas y piso en sala de máquinas.-

Se instalaron paneles solares que ya se encuentran funcionando.-

En esta segunda etapa que es la finalización de la obra, se deben realizar los rubros restantes para entregar llave en mano.-

Se debe concluir con la totalidad de los rubros especificados en pliego, hay que tener en cuenta al momento de la oferta que el Superior Tribunal de Justicia va a proveer, parte de los pisos, artefactos de iluminación, carpinterías de aluminio (contemplar en la oferta la colocación), marcos metálicos de puertas, ventanas y artefactos sanitarios.-

En cuanto a los espacios exteriores, se desmontarán los contrapisos existentes, se nivelará de manera tal que sea una pendiente sin sobresaltos desde el nivel de piso interior de la torre hasta el nivel superior de cordón cuneta.-

Todo el exterior, será terminado con pórfido cortado a disco de 30cm de ancho por largo libre.-

Plazo de obra 360 días.-

|  |                              |                             |                   |
|--|------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Poder Judicial de la<br/>Provincia del Chubut<br/>Dirección de<br/>Administración</b> | <b>Representante Técnico</b> | <b>Oferente/Contratista</b> | <b>Sección IV</b> |
|  |                              |                             | <b>Página 1</b>   |