



**ANEXO I**  
PROVINCIA DEL CHUBUT

CONTRATACION: CONCURSO DE PRECIOS N° 52/2025  
REPARTICION: Ciudad Judicial – Comodoro Rivadavia

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

El trabajo a realizar de acuerdo con estas especificaciones comprenderá el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipos y la ejecución de todos los trabajos necesarios para la desratización de instalaciones del Edificio de Ciudad Judicial de Comodoro Rivadavia.

El edificio cuenta con de aproximadamente 16000 m<sup>2</sup> cubiertos, de los cuales, por un lado, hay un sector en el cual se está finalizando la obra civil, cuenta con cielorrasos, instalación eléctrica, pisos técnicos, etc. y por otro lado, un sector del edificio que cuenta solamente con estructura y cerramientos. **Ambas áreas están vinculadas.**

El inmueble se encuentra situado en un área sensible para el ingreso y egreso de plagas, en este caso roedores.

Las instalaciones tienen una estructura propicia para la proliferación de dos tipos de roedores, tales como la laucha común (*mus musculus sp.*) y la rata negra (*rattus rattus sp.*)

El trabajo abarca el monitoreo y colocación de cebos monosódicos de 5 generación como así también la desinfección del establecimiento de manera mensual para el control de plagas.

El trabajo se realizará con productos recomendados por SE.NA.S.A y M.S.P. y elementos de seguridad establecidos para la realización del trabajo.

Todos los materiales serán de primera calidad

**El Plazo de contratación será de 12 meses.**

.....  
Firma y Aclaración del Oferente



## ANEXO II PROVINCIA DEL CHUBUT

CONTRATACION: CONCURSO DE PRECIOS N° 52/2025  
REPARTICION: Ciudad Judicial – Comodoro Rivadavia

### ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

#### GENERALIDADES

El trabajo a realizar de acuerdo con estas especificaciones comprenderá el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipos y la ejecución de todos los trabajos necesarios para la desratización de instalaciones del Edificio de Ciudad Judicial de Comodoro Rivadavia

El trabajo abarca el monitoreo y colocación de cebos monosódicos de 5 generación como así también la desinfección del establecimiento de manera mensual para el control de

El trabajo se realizará con productos recomendados por SE.NA.S.A y M.S.P. y elementos de seguridad establecidos para la realización del trabajo.

Todos los materiales serán de primera calidad.

#### 1 – DOCUMENTACION Y CONTROLES

El contratista presentara ante la inspección una carpeta en la que figurará toda la documentación de la empresa para la realización del control de plagas.

Asimismo, contará con todas las hojas de seguridad de los productos a utilizar y los correspondientes planos de cebaderas como así también las planillas de visitas firmadas

Deberá contar con las habilitaciones correspondientes para el control de plagas:  
Habilitación MCR, rubro: manejo integrado y control de plagas urbanas y suburbanas.

Seguros y ART de los empleados.

#### 2- TRABAJOS A REALIZAR

El trabajo abarca el monitoreo y colocación de cebos monosódicos de 5 generación como así también la desinfección del establecimiento de manera mensual para el control de

Cantidad de cebaderas estimadas: 120 unidades

Dependencia Comodoro Rivadavia Edificio Nuevo Cantidad de visitas por mes: 4

El Contratista deberá analizar la zona a tratar y establecerá normas de seguridad acordes al trabajo a realizar.

Se coordinará con la Inspección de Obra, los días y horarios de trabajo del personal afectado.

Se presentará a la inspección la documentación requerida, un cronograma de trabajo mensual y se coordinaran los días y horarios del personal afectado a la realización del trabajo.

El contratista realizara los informes correspondientes semanales y mensuales.

El trabajo se realizará bajo normas HACCP.

A dicha tarea se anexará en un informe Ficha Técnica del producto, Hoja de Seguridad y Certificados de SENASA y MSP que será entregado a la Inspección.

El contratista deberá despejar la zona a tratar para la colocación de los elementos de control de roedores, informando al personal las tareas a realizar y colocando instructivos de seguridad y planos de referencia.

.....  
Firma y Aclaración del Oferente



El trabajo se realizará con productos recomendados por SE.NA.S.A y M.S.P. y elementos de seguridad establecidos para la realización del trabajo.

El trabajo abarca el monitoreo y colocación de cebos monosódicos de 5 generación como así también la desinfección del establecimiento de manera mensual para el control de

Cantidad de cebaderas estimadas: 120 unidades

Cantidad de visitas por mes: 4 (una por semana)

**El extravío o rotura de cebaderas, deberán ser repuestas por el contratista a su cargo**

### 3 – ELEMENTOS DE TRABAJO:

El contratista proveerá a su personal afectado a la realización de trabajo todos los elementos de seguridad necesarios para la correcta ejecución del mismo, a su costo y cargo (mamelucos descartables, guantes de látex descartables, desinfectantes, autorizados por SENASA, botines punta de acero, barbijos descartables o reutilizables con cartuchos, bolsas de nylon tipo consorcio de colores clasificables, antiparras protectoras.)

Asimismo, contara con un vehículo para el transporte de personal e insumos de trabajo.

.....  
Firma y Aclaración del Oferente



ANEXO IX

PROVINCIA DEL CHUBUT  
CONTRATACION: CONCURSO DE PRECIOS NRO. 52/2025  
REPARTICION: Ciudad Judicial – Comodoro Rivadavia

PLANILLA DE COTIZACIÓN

| Renglón | meses | Descripción   | Precio Mensual | Precio Anual |
|---------|-------|---|----------------|--------------|
| 1       | 12    | Provisión de servicio control de plagas según especificaciones del Pliego<br>Incluye la totalidad de los materiales e insumos necesarios. | \$             | \$           |
| TOTAL   |       |   |                | \$           |

Razón Social: \_\_\_\_\_  
CUIT N°: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_

.....  
Firma y Aclaración del Oferente